



Wniosek o nadanie numeru porządkowego dla nieruchomości

Informacje ogólne

Numer porządkowy

Właściciele nieruchomości zabudowanych oraz przeznaczonych pod zabudowę mają obowiązek umieścić w widocznym miejscu na nieruchomości tabliczkę z jej numerem porządkowym oraz utrzymywać ją w należytych stanie. Ustalanie numerów porządkowych, a także prowadzenie i aktualizowanie ewidencji numeracji porządkowej nieruchomości należy do zadań gmin.

Zasady ustalania oznaczeń

W miastach numery porządkowe nieruchomości ustala się odrębnie dla każdej ulicy i każdego placu. Jeśli miejscowość nie posiada ulic lub placów albo posiada ulice lub place bez nazw – przyjmuje się jedną numerację porządkową nieruchomości. Dla wsi i związanych z nią osad, kolonii, przysiółków – można wprowadzić wspólną numerację porządkową nieruchomości, pod warunkiem że stanowią jeden obręb ewidencji gruntów i budynków.

Nieruchomość, na której znajduje się więcej niż jeden budynek położony frontem do ulicy, oznacza się numerem porządkowym złożonym z kilku kolejnych numerów.

Zmiana numeracji

W przypadku podziału nieruchomości na dwie albo więcej nieruchomości przylegających do ulicy, można wprowadzić do istniejącej już numeracji dodatkowe oznaczenie dla poszczególnych nowo utworzonych

nieruchomości, dodając do istniejących numerów małe litery alfabetu łacińskiego.

Nową numerację porządkową nieruchomości ustala się w przypadku podziału nieruchomości albo jej scalenia, a także gdy podział albo scalenie sąsiedniej nieruchomości uzasadniają potrzebę wprowadzenia nowej numeracji.

Formalności

Uprawnieni do złożenia wniosku

Oznaczenie nieruchomości numerem porządkowym następuje na wniosek właściciela lub osoby faktycznie władającej nieruchomością (może być np. dzierżawca lub zarządca nieruchomości). O nadaniu oznaczenia wnioskodawca zawiadamiany jest na piśmie.

Dwa tygodnie na wywieszenie tabliczki

W ciągu dwóch tygodni od dnia otrzymania zawiadomienia o oznaczeniu nieruchomości numerem porządkowym, władający nieruchomością musi umieścić tabliczkę z tym numerem na nieruchomości. Tabliczkę należy zawiesić w widocznym miejscu, na budynkach lub na ogrodzeniu. W miejscowościach, które posiadają ulice lub place z nazwami – na tabliczce z numerem porządkowym powinna być podana również nazwa ulicy lub placu, a w miejscowościach bez ulic lub placów – nazwa miejscowości.

Podstawa prawna:

- **ustawa z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027),**
- **rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 października 2004 r. w sprawie numeracji porządkowej nieruchomości (Dz.U. Nr 243, poz. 2432).**

Teresa Siudem