



**AGENCJA ROZWOJU PRZEMYSŁU SPÓŁKA AKCYJNA w Warszawie,
02 - 675 Warszawa, ul. Wołoska 7,
jako zarządzający
Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK MIELEC**

EURO-PARK MIELEC

ZAPRASZA DO PRZETARGU ŁĄCZNEGO NR 79

mającego na celu ustalenie przedsiębiorcy, który:

- uzyska zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC oraz
- nabyte prawo własności niezabudowanej nieruchomości składającej się z działek nr 2974/9, nr 2981/2 i nr 2983/5 o łącznej pow. 1,3283 ha szczegółowo opisanej w „Specyfikacji istotnych warunków przetargu”

Działki położone są w Mielcu, Obręb 5. Smoczka obszar „B Wojsław” Mieleckiego Parku Przemysłowego i stanowią własność Gminy Miejskiej Mielec. Dla w/w działek jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Mielcu Księga Wieczysta TB1M/00026707/9. Działki położone są na terenie SSE EURO – PARK MIELEC w obszarze, dla którego obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Cena wywoławcza nieruchomości składającej się z działek nr 2974/9, nr 2981/2 i nr 2983/5 równa jest kwocie 537 792 zł netto (słownie netto złotych: pięćset trzydzieści siedem tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa).

W/w działki objęte są umową użyczenia, która zostanie rozwiązana za porozumieniem stron, przed podpisaniem umowy sprzedaży.

Szczegółowe informacje o zasadach i warunkach przetargu zawiera „Specyfikacja istotnych warunków przetargu” dostępna w siedzibie Oddziału ARP S.A. w Mielcu, ul. Partyzantów 25, 39-300 Mielec, tel.: (017) 788 72 36, fax: (017) 788 77 69, e-mail: europark@europark.com.pl.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- wykupienie „Specyfikacji istotnych warunków przetargu”. Cena specyfikacji wynosi 10 000 zł + VAT, płatna na konto PEKAO S.A. 0/Mielec Nr 70 1240 4764 1111 0000 4866 8668
- wpłata wadium w wysokości 32 300 zł (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące trzysta) na konto Gminy Miejskiej Mielec Nr 30 1240 2656 1111 0000 3793 1719 w terminie do 11.05.2010. r.

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie Oddziału ARP S.A. w Mielcu, w terminie do 13.05.2010 r.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w siedzibie Oddziału ARP S.A. w Mielcu.

Ostateczny termin składania ofert upływa 13.05.2010 r.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.05.2010 r. o godz. 11:00 w siedzibie Oddziału ARP S.A. w Mielcu.

Uczestnikowi przetargu, który zwycięży w przetargu, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone przez nich wadium zostanie niezwłocznie zwrócone. Koszty sporządzenia umowy sprzedaży poniesie nabywca.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie wskazanym przez właściciela nieruchomości, właściciel może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

ARP S.A. w Warszawie zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

Z powodu zamknięcia przetargu bez wyboru ofert uczestnikom przetargu nie przysługują żadne roszczenia wobec ARP S.A. i właściciela nieruchomości.

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIII
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego
KRS 0000037957

NIP 526-030-02-04

Kapitał zakładowy 2.707.525.000,00 zł
Kapitał wpłacony 2.707.525.000,00 zł