

jako Zarządzający Specjalną Strefą Ekonomiczną „Starachowice”, na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 15 listopada 2004 r. w sprawie przetargów i rokowań oraz kryteriów oceny zamierzeń co do przedsięwzięć gospodarczych, które mają być podjęte przez przedsiębiorców, na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Dz. U. 2004r. Nr 254, poz. 2547 ze zm.) zaprasza do łącznego przetargu pisemnego mającego na celu wyłonienie przedsiębiorcy, który:

- nabędzie prawo do nieruchomości i uzyska zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”
- lub
- nabędzie prawo do nieruchomości i prowadzi będzie działalność gospodarczą na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” bez zezwolenia.

W skład mienia objętego przetargiem wchodzi nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1,0694 ha, oznaczona jako działka o numerze ewidencyjnym 163/15, położona w Starachowicach przy ul. Bema i zapisana w Księdze Wieczystej nr K11H/00033964/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych jako własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym SSE „Starachowice” SA.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 600 000,00 zł (słownie zł: sześćset tysięcy) plus podatek VAT w wysokości ustawowej.

Zasady i warunki udostępnienia nieruchomości lub innych składników majątkowych położonych na terenie strefy będą przedmiotem przetargu.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- wykupienie „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu”.
- wpłata wadium
- złożenie pisemnej oferty wraz z warunkami planowanego na terenie strefy przedsięwzięcia.

„Specyfikację Istotnych Warunków Przetargu”, można nabyć w siedzibie organizatora przetargu w godzinach 8⁰⁰ – 15³⁰ od poniedziałku do piątku.

Cena specyfikacji wynosi 15 000 zł + 23% VAT

Pisemne oferty wraz z warunkami planowanego na terenie strefy przedsięwzięcia, należy składać w terminie do 18 października 2011r. do godziny 15³⁰, w siedzibie organizatora przetargu.

Oferty powinny zawierać wszystkie elementy wymienione w „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu”. Ocena przedsięwzięcia gospodarczego, przedstawiona w ofercie, będzie dokonana w oparciu o kryteria zamieszczone w § 11 ww. rozporządzenia.

Przetarg na uzyskanie zezwolenia i udostępnienie nieruchomości odbędzie się 19 października 2011r. o godz. 11⁰⁰, w siedzibie organizatora przetargu.

Zarządzający:

1. odrzuca ofertę jeśli nie odpowiada ona wymogom określonym w § 6 ww. rozporządzenia.
2. może unieważnić przetarg w przypadkach określonych w § 9 ust.1 ww. rozporządzenia.

Wszelkich dodatkowych informacji związanych z niniejszym zaproszeniem do przetargu udziela Biuro Promocji i Marketingu Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” S.A.

Tel. (+48-41) 275-44-45, fax. (+48-41) 275-41-02.

Treść ogłoszenia w jęz. polskim i jęz. angielskim znajduje się na stronie www.sse.com.pl

The content of the announcement in Polish and English to read on www.sse.com.pl