

UMOWA LEASINGU

zawarta w dniu 14.04.2009 r. w Poznaniu pomiędzy:

1. ABC sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Dolnej 8 dla której Sąd Rejestrowy w Poznaniu prowadzi akta pod numerem KRS 000098765 w imieniu której działają:

Jan Henrykowski- Prezes Zarządu

Henryk Jankowski- Prokurent

zwanym w treści **Leasingodawcą**,

a

2. BAC S.A. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Główniej 8 dla której Sąd Rejestrowy w Poznaniu prowadzi akta pod numerem KRS 0000765489 w imieniu której działają:

Piotr Pawłowski- członek zarządu

Paweł Piotrowski- członek zarządu

zwanym w treści umowy **Leasingobiorcą** następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest samochód osobowy marki Opel Astra rok produkcji 2009 pojemność silnika 1,8 moc silnika 110 KM, kolor biały, numer silnika VIM 89721384786348, numer rejestracyjny PO 6556 K będące własnością Leasingodawcy.

§ 2

1. Leasingodawca zobowiązuje się do przekazania Leasingobiorcy przedmiotu umowy do używania i pobierania pożytków.
2. Przejęcie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzonego z udziałem przedstawicieli obu stron.
3. Przedmiot umowy pozostaje przez cały czas jej trwania własnością Leasingodawcy.

§ 3

Wartość przedmiotu umowy wynosi 20 000 zł. (słownie dwadzieścia tysięcy zł.).

§ 4

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia podpisania umowy do dnia 20.09.2013 r.

§ 5

1. Umowy jest odpłatna.
2. Należność za korzystanie z przedmiotu umowy Leasingobiorca będzie uiszczal w postaci rat kapitałowych i opłat dodatkowych.
3. Rata kapitałowa jest to część wartości przedmiotu umowy, określonej w §3, którą otrzymuje się dzieląc tę wartość przez liczbę lat, na jaką zawarta została umowa. Tak więc rata kapitałowa wynosi 5 000 zł. (słownie pięć tysięcy zł.).
4. Opłaty dodatkowe oblicza się przy zastosowaniu aktualnej stopy oprocentowania kredytu lombardowego. Podstawę naliczania tych opłat stanowi wartość netto przedmiotu umowy tj. ta część wartości określonej w §3, która nie została spłacona w formie rat kapitałowych.

§ 6

Jedna rata kapitałowa oraz opłata dodatkowa obliczona wg zasad określonych w §5 pkt 3. jest wpłacana rocznie na rachunek Leasingodawcy nr 99 0000 0000 0000 0000 0000 0000 w terminie 10 dni po upływie każdego roku używania przedmiotu umowy.

§ 7

Leasingobiorca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z przedmiotem umowy.

§ 8

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy zostanie ubezpieczony na następujący okres trwania niniejszej umowy.
2. Obowiązek ubezpieczenia spoczywa na Leasingobiorcy. Leasingobiorca zobowiązuje się zawrzeć umowę ubezpieczenia do dnia 20.04.2009 r.
3. W przypadku, gdy przedmiot umowy nie został ubezpieczony na zasadach określonych w niniejszej umowie Leasingodawca ma prawo ubezpieczyć przedmiot umowy na koszt Leasingobiorcy.

§ 9

1. Leasingobiorca może używać przedmiotu umowy i poszczególnych jego składników zgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem.
2. Leasingodawca może kontrolowania stanu przedmiotu umowy i sposobu jego używania.

§ 10

1. Leasingobiorca nie ma prawa oddać składników majątkowych wchodzących w skład przedmiotu umowy do używania innym podmiotom.
2. Leasingobiorca nie ma prawa bez zgody Leasingodawcy zbywać składników majątkowych przedmiotu umowy.
3. Leasingobiorca nie może bez zgody Leasingodawcy zastępować poszczególnych składników majątkowych innymi, o ile to umniejsza wartość przedmiotu umowy.
4. Leasingobiorca może dokonywać ulepszeń bądź istotnych zmian w przedmiocie umowy tylko za zgodą Leasingodawcy.

§ 11

Leasingodawca nie ma prawa zbywać osobom trzecim przedmiotu umowy w okresie jej trwania.

§ 12

1. Leasingodawca ma prawo rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy:
 - Leasingodawca zalega przynajmniej 5 miesięcy z zapłatą rocznej należności,
 - Leasingobiorca dokona zbycia składników majątkowych wbrew postanowieniom §10 pkt 2.
2. Leasingobiorca ma prawo wypowiedzieć umowę za 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia, przy czym okres ten upływa na koniec roku rozliczeniowego.

§ 13

Leasingobiorcy nie przysługuje zwrot żadnych wpłaconych należności w przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy.

§ 14

1. W chwili zapłacenia ostatniej raty łącznej należności Leasingodawca przeniesie na Leasingobiorcę własność przedmiotu umowy.
2. Przeniesienie własności nastąpi nie później niż 30.09.2013 r.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Umowa została sporządzona w czterech egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Leasingodawca

.....

Leasingobiorca

.....