

Warszawa; Dnia 31.07.2008 r.

Wynajmujący:

Sławomir Borecki

Ul. Tyska 3

07-498 Warszawa

Do:**Najemca****Roman Masłowski****Ul. Kwitnąca 10 m. 4****02-482 Warszawa****Wypowiedzenie umowy najmu ze względu na niewłaściwe zachowanie najemcy**

Na podstawie art. 672 Kodeksu cywilnego

– wypowiadam umowę najmu zawartą 1.04.2008 r. dotyczącą lokalu użytkowego położonego w Warszawie przy ul. Poznańskiej – najemcy, panu Romanowi Masłowskiemu, ze skutkiem od 1.08.2008 r.

Uzasadnienie

Najemca zalega z zapłatą czynszu za 3 kolejne miesiące. Po mimo wezwań Wynajmującego do dnia dzisiejszego nie uiścił opłat za miesiące kwiecień, maj i czerwiec 2008 r. Ze względu na powyższe wypowiadam w trybie art. 672 kodeksu cywilnego umowę zawartą dnia 1 kwietnia 2008 r.

Wynajmujący.....
(własnoręczny podpis)