

Umowa przedwstępna najmu mieszkania

zawarta w Warszawie w dniu 12.11.2008 r. pomiędzy:

Jerzym Krzysztofem Grońskim, synem Zdzisława i Janiny,

Zamieszkałym w Warszawie przy ulicy Polskiej 115 m. 2, zwanym dalej **Najemcą,**

a

Mirosławą Głowacką, córką Huberta i Niny,

Zamieszkałą w Skierniewicach przy ulicy R. Ochódzkiego 2 m. 111, zwaną dalej

Wynajmującym.

§ 1

Najemca oświadcza, że:

- 1) jest właścicielem mieszkania położonego w Warszawie przy ulicy Jagiellońskiej 132 lok. 76, składającego się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju o łącznej pow. 68 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta WA1M/00034567/0,
- 2) mieszkanie to objęte jest małżeńską wspólnością majątkową,
- 3) mieszkanie to nie jest obciążone i nie znajduje się w posiadaniu zależnym osób trzecich.

§ 2

1. Najemca oświadcza, że zobowiązuje się do dnia 1.12.2008 r. wynająć na czas *nieoznaczony* Wynajmującemu opisane wyżej mieszkanie za miesięczny czynsz w kwocie 1200 (słownie: *tysiąc dwieście*) zł ,

2. Wynajmujący oświadcza, że na podanych wyżej warunkach zobowiązuje się w ustalonym terminie wynająć od Najemcy wyżej wymienione mieszkanie.

§ 3

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, a wszelkie zmiany tej umowy są możliwe jedynie w formie pisemnych aneksów.

Najemca

.....

(własnoręczny podpis)

Wynajmujący

.....

(własnoręczny podpis)

Załączniki:

- 1) odpis z księgi wieczystej przedmiotowego mieszkania,